

これから ひとり暮らしを 始める方へ

株式会社クリアーレ（学校法人名古屋自由学院100%出資子会社）は、学生へのサービス向上事業の一環として、幅広い事業活動を通じて、便利な学生サービスを提供することを目的に設立されています。

本紙では、名古屋芸術大学の学生の皆様が住居の安全性・通学時間・設備等を考慮に入れながら最適なお部屋探しができるよう、株式会社ミニミニと業務提携を行い、近隣業者の情報を掲載したお部屋探しの情報を提供しています。

快適な学生生活が送られるように応援させて頂きますので是非ご活用ください。

学生 サポート 体制

名古屋芸術大学 NAGOYA UNIVERSITY OF THE ARTS

サービス提供・支援
学校法人名古屋自由学院100%出資子会社
株式会社クリアーレ

お部屋探し相談窓口
業務提携
協力
不動産業者
個人家主

名古屋芸術大学生用 お部屋探し相談窓口のご案内

株式会社ミニミニ
西春店
専用ダイヤル
0568-26-3110

〒481-0032
愛知県北名古屋市弥勒寺西一丁目132番地
TEL (0568) 24-3001 FAX (0568) 24-3002

毎週水曜日休業 営業時間／10:00～18:00

※年末年始・ゴールデンウィーク・お盆期間はお休み致します。
※1月～3月の間は無休にて営業致します。

当店へお越しの際は、ご連絡頂ければ
駅または大学までスタッフがお迎えに参ります。

■宅地建物取引業／国土交通大臣(6)第5631号



※混雑時にはご遠慮ください。
※駅は大学最寄の2駅が対象です(西春駅・徳重・名古屋芸大駅)

■取引形態はすべて仲介です。 ■名鉄犬山線西春駅西口徒歩12分



名古屋芸術大学 周辺エリアマップ

キャンパス周辺エリア ※学生が生活する主要エリアです

500m

西春団地東 錫冶ヶ一色簡易

さはし内科クリニック

マツモトキヨシ

家具ヤマトヤ

西春郵便局 東京靴流通センター

西春団地南 ハルクリニック

徳重 南

マクドナルド

紳士服オオキ

にしおう伊藤内科

竹田

Yストア

井上歯科医院

井上歯科医院

ジップドラッグ

山田クリニック

ナフコ 北名古屋市役所東庁舎

北名古屋市役所西庁舎

セリア

セリア

井上歯科医院

ジップドラッグ

山田クリニック

ナフコ 北名古屋市役所東庁舎

ジップドラッグ

山田クリニック

新生活 Q & A

不安が少しでも解消するように、新生活の疑問にお答えします！

Q 01

遠方に住んでいるのですが、現地に直接行って決めるべき？

Q 02

ひとり暮らしの費用はどれくらい？

A

提携不動産会社では、お部屋探しのオンラインサービスをご利用頂けます。相談から、希望のお部屋の内見、契約前の重要事項説明をオンラインにて実施可能です。オンラインサービスのご利用については、事前のご予約を要しますので、店舗へおたずね下さい。

A

ひとり暮らしをされるお部屋の賃料にもよりますが、本パンフレット裏面の『生活費用シミュレーション』で、自分の生活スタイルに応じた費用を算出できます。ひとり暮らしの学生の入居費用の目安は、約8万～15万円程度です。

Q 03

契約時より発生する家賃…みんないつ頃から入居するの？

Q 04

大学の寮はありますか？

A

通常、ご契約日より家賃が発生しますが、提携不動産会社では【学得 住まいるプラン】という、3月の入居より家賃が発生する学生サポートを実施しています。ご入居の時期については、3月が最もご入居の多い時期となります。

A

大学の寮はありません。しかし、提携不動産会社にて『家具・家電設置のお部屋』や『敷金0・礼金0』といった、新生活準備費用を軽減できる物件を豊富に取り扱っており、毎年 本学学生が数多く利用しています。

Q 05

どのあたりに住めば良いですか？

A

左記のマップ範囲が、本学の学生がひとり暮らしをしている主要エリアとなります。その主要エリアにて、家賃相場を算出しました。新生活の参考にしてみてください。

ユニットバス（風呂・トイレ一緒）

2.8～3.6 万円

セパレート（風呂・トイレ別）

3.6～5.2 万円

※ミニミニ調べ

ユニットとセパレートの違いとは？

UB = ユニットバス
浴室と洗面所とトイレがセット



セパレート
「バスルーム（浴室）」と「トイレ」が別室



ユニットバスは「掃除が早く済む」との声がある中で「お風呂の湿気がデメリットと感じる方もみえる中で、セパレートはお風呂とトイレが別々で快適な半面、独立した設備であるために家賃が上がります。

Q 06

お部屋探しはいつから始めるのが理想？

進路が年内に決まる

9月

10月

11月

12月

1月

2月

3月

4月

情報収集

進路決定

下見

契約

情報収集

進路決定

下見

契約

進路が2月までに決まる

1月

2月

3月

4月

5月

6月

7月

8月

情報収集

進路決定

下見

契約

情報収集

進路決定

下見

契約

受験勉強

情報収集

進路決定

下見

契約

情報収集

進路決定

下見

契約

情報収集

進路決定

下見

契約

情報収集

進路決定

下見

契約

賃貸マンションのお部屋探しは 11 月以降がオススメ！

今できる事は、『11月からいち早く動ける準備をする』こと。

毎年、試験日に北名古屋市へ来られたついでに、
minie&mini でお部屋の見学をすることもできます。