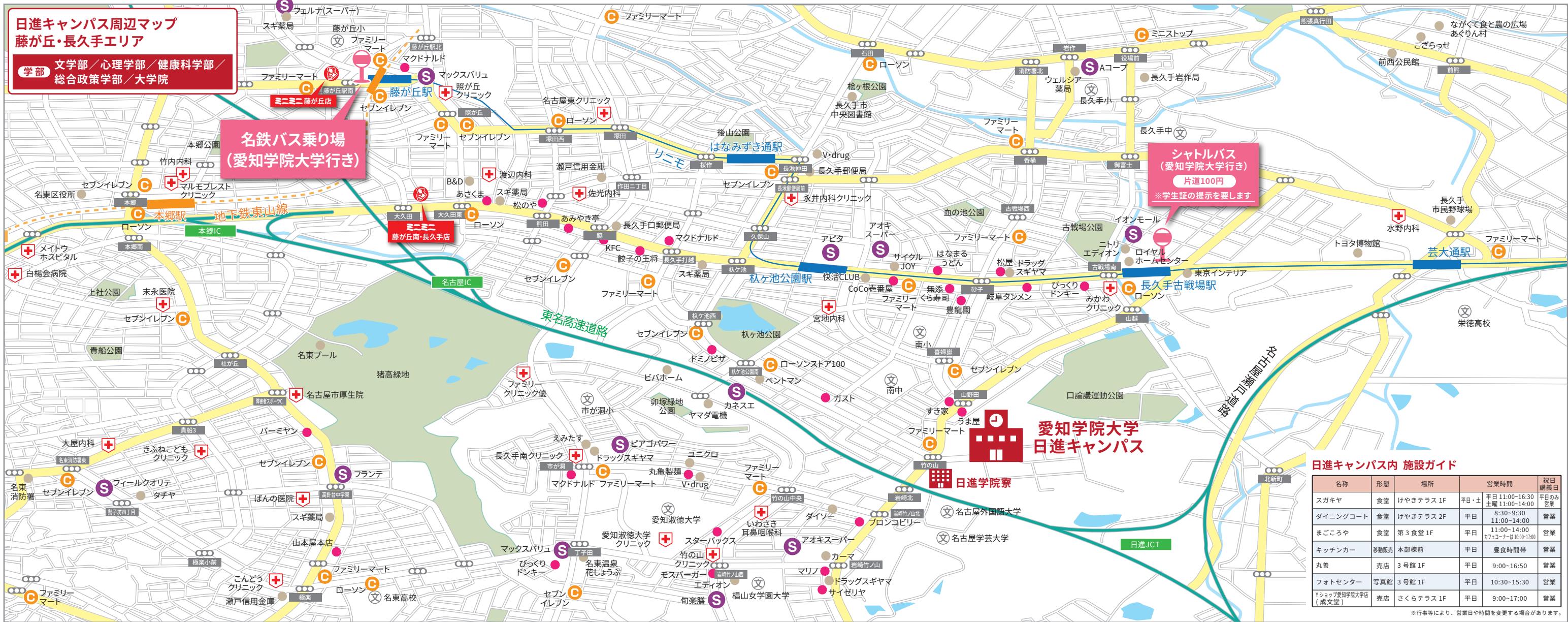


初めてのひとり暮らし、新生活のスタートを強力サポート!!

愛知学院大学新入生へのご案内

遠方から入学される学生さんはもちろん、本学への進学を機にひとり暮らしを計画している学生さんもみえるかと思います。ご要望に沿ったお部屋の情報はもちろん、周辺環境から生活情報、家具・家電製品付き等のお得なプランの提案やアドバイスを得られ、学生さんのみならずご父兄の方々にもご好評いただいております。



ひとり暮らしで必要な生活費用を考える。

お部屋探しをする上では、【入居のための初期費用】と【入居後の生活費用】を視野に入れて、入居するお部屋を検討する必要があります。家賃相場や新生活の準備費用、引越費用や毎月の生活費用などを自分で計算して、収入と支出のバランスを考えてみましょう。特に毎月の生活費用については、無理のないプランを組みましょう。



愛知学院大学周辺エリアの家賃相場を知る。

日進キャンパス周辺相場	アパート		マンション	
	築年数5年未満	築年数5年以上	築年数5年未満	築年数5年以上
セパレート(お風呂・トイレ別)	5.5～6.5万円	3.5～4.5万円	セパレート(お風呂・トイレ別)	5.7～7.0万円
ユニットバス(お風呂・トイレ一緒)	—	2.5～3.5万円	ユニットバス(お風呂・トイレ一緒)	—
セパレート(お風呂・トイレ別)	5.0～6.2万円	4.0～5.0万円	セパレート(お風呂・トイレ別)	5.5～6.5万円
ユニットバス(お風呂・トイレ一緒)	—	3.5～4.0万円	ユニットバス(お風呂・トイレ一緒)	—
セパレート(お風呂・トイレ別)	5.8～6.3万円	4.8～6.0万円	セパレート(お風呂・トイレ別)	6.5～8.0万円
ユニットバス(お風呂・トイレ一緒)	—	3.2～4.5万円	ユニットバス(お風呂・トイレ一緒)	—

お部屋探しをする上で、ひとつの目安となるのがそのエリアの家賃相場です。
家賃は継続して毎月支払うものです。よく検討しましょう。

※共益費、家具・家電製品は含まれておらずません。
※2025年6月現在の相場です。

資料提供: 株式会社ミニミニ

愛知学院大学へのアクセス

【日進キャンパス】

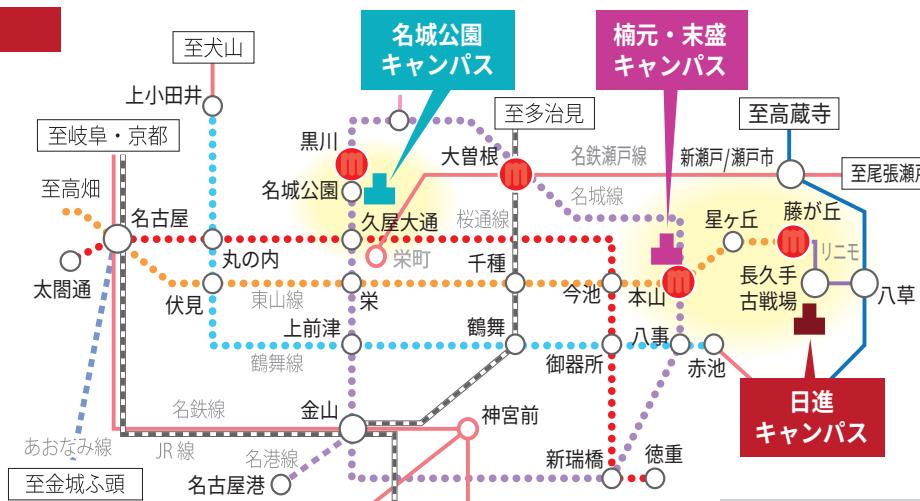
地下鉄 名古屋駅 - 藤が丘駅 / 約28分 (310円)
名鉄バス 藤が丘 - 愛知学院大学前 / 約13分 (290円)
名鉄バス 赤池駅 - 竹の山1丁目 / 約40分 (550円)
名鉄高速バス 名鉄バスセンター(名古屋駅) - 愛知学院大学前 / 約70分 (630円)

【名城公園キャンパス】

地下鉄 名古屋駅 - 名城公園駅 / 約12分 (240円)
地下鉄 黒川駅 - 名城公園駅 / 約2分 (210円)

【楠元キャンパス】

地下鉄 名古屋駅 - 本山駅 / 約16分 (270円)
徒歩 楠元キャンパス - 本山駅 / 約5分 (385m)



導入可能対象の物件
について、
ミニミニスタッフまで
おたずねください。



一部の対象物件につき

家具・家電 設置のお部屋にもできます。

月々の家賃に、+オプション料金にて導入可能です。

購入・搬入・設置や退去時の処分の手間がありません!



ひとり暮らしのお役立ち情報

東京・大阪・愛知 大学生生活にかかる1ヶ月費用

項目	東京	大阪	愛知
家賃	85,000円	65,000円	50,000円
電気代	5,000円	5,000円	5,000円
ガス代	3,000円	3,000円	3,000円
水道料	2,000円	2,000円	2,000円
食費	35,000円	30,000円	25,000円
通信費・通話料	8,000円	8,000円	8,000円
日用品・その他	15,000円	12,000円	10,000円
支出合計	153,000円	125,000円	103,000円

※

家賃について: 1K・1Rタイプの平均値にて設定。

※ミニミニ調べ (税別)

インターネットの
毎月の相場は

4,000 ~ 5,000円

※プランによって
異なります。

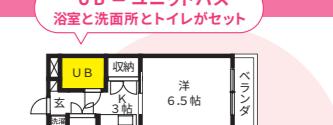
インターネットが無料ではない物件に関しては、お客様にて業者とネットのご契約をいただく形となります。

インターネット代無料の
物件を選んでいただくと、
毎月費用がお得になります!

1Rと1Kの違いとは?



ユニットとセパレートの違いとは?



一般的にユニットバスの方が安価であるとされています。

ユニットバスの方が掃除が早く済む等の声もありますが、お風呂の湿気が及ぼすデメリットも。

一方のセパレートタイプは、お風呂とトイレがそれぞれで確保されていて快適な半面、家賃が上がります。

学生お部屋探しにおける スケジュールのピーク

受験生の方がお部屋探しをされる主な時期は、入試の日程等により、右記の2つに分かれると考えられ、年内に進路が決まった受験生の方から順次お部屋探しをスタートされます。

しかし、ほとんどの学校が1月～3月までの期間に進路が決まる時期とあって、多くの学生が同時に一斉にお部屋探しを始めます。

当然のことながら、建物の立地や人気の設備などの魅力的なお部屋から決まっていきますので、前もって準備をしておくことが重要となります。



資料提供/株式会社ミニミニ