

三島エリアのお部屋探しを徹底サポート！

mini mini

日本大学生・順天堂大学生のための

# お部屋探しNAVI

MISHIMA NEW LIFE 2017



ミニミニの  
仲介手数料は家賃の

50%

(別途消費税)

※福岡の直営店・駐車場・店舗・事務所・業者仲介物件は対象外。※FC店舗は各店にお問い合わせください。

大学周辺の家賃相場がわかるからとっても便利！

本誌をご持参の上  
ご来店された方には  
500円分の  
クオカード QUO  
プレゼント!!

※無くなり次第、終了となります。ご了承下さい。

豊富な物件から選べて満足！早く一人暮らししたい。

お部屋探しは、ミニミニ 検索 <http://minimini.jp>

presented by mini mini 三島店

# 三島周辺MAP

お車でご来店の場合は、三島駅南口交番横の「HITS」をご利用下さい。



長泉なめり

## 日本大学 (本校舎)

日本大学(三島駅  
北口校舎) (文)

# 順天堂大学

三島店

人気の  
ヒミツは、**納得の入居費用!!**

ミニミニでは入退去費用は、  
従前の半額を目指します！

例) 【1K】洋間8帖 バス・トイレ別のお部屋の場合

<ミニミニ 一般物件の入居費用>

前家賃 /	50,000円
敷金 /	100,000円
礼金 /	50,000円
共益費 /	2,000円
手数料 /	<b>25,000円</b>

注目！

ミニミニなら手数料がおトク!!  
(ミニミニの仲介手数料は全て※)  
(家賃1ヶ月分の50% (別途))

初期費用 / 227,000円 (税別)

<ミニミニ オススメ 入居システム **スーパー君** の入居費用>

前家賃 /	50,000円
敷金 /	0円
礼金 /	0円
共益費 /	2,000円
手数料 /	<b>25,000円</b>
内装代※ /	0円

注目！

故意・過失による汚損・破損がある場合は、別途申し受けます。

初期費用 / 77,000円 (税別)

(駐車場、環境衛生費、プロードバンド、安心サポート料は別途)

**minimini advice** -ミニミニ アドバイス-

仲介手数料って

何のこと!?

マモル君。

契約時に必要な

**仲介手数料**

で何かな…?



仲介手数料は、お部屋を紹介した会社、つまりミニミニに支払うお金のことだね。



※福岡の直営店・駐車場・店舗・事務所・業者仲介物件は対象外。

※FC店舗は各店にお問い合わせ下さい。



END

※ミニミニの仲介手数料:福岡の直営店・駐車場・店舗・事務所・業者仲介物件は対象外。FC店舗は各店にお問い合わせ下さい。※一部 敷金・礼金・火災保険料がある場合もあります。※内装費(内装工事費)とは、コンピュータで算出した入居時にお支払いいただく金額です。※上記金額は、あくまで目安としてご参照ください。(すべて税別表記)

ひとり暮らしにかかる費用が簡単に計算できる、  
生活費用シミュレーションをやってみよう！

»»» <http://www.jass.or.jp/simulation/>

ミニミニの仲介手数料は、

家賃の **50%** (別途消費税)

※福岡の直営店・駐車場・店舗・事務所・業者仲介物件は対象外。  
※FC店舗は各店にお問い合わせください。

専属のインテリアコーディネーターによって  
デザインされたお部屋で、新生活をはじめませんか？

## 家具・家電付きのお部屋

### 進化した **スーパー君**

家具・家電付きのお部屋『進化したスーパー君』は、  
家具・家電の他に生活用品も付いてくるので、バッグ1つでお引越し！  
学生さんのひとり暮らしにオススメです！



※写真はイメージです。

### ラクラク引越し! すぐに新生活スタート！

すでに生活に必要な家具・家電が設置  
されているので、引越しの手間や時間も省けて  
ラクラク新生活を始めることができます！  
将来、就職や住替えなどの理由で引越しす際にも、  
荷物が少なく済みます。

### 入居時の 初期費用が節約できる！

新生活を始めるにあたり、洗濯機や冷蔵庫、ベッドなど  
揃えなければならないものはたくさんあります。  
そこで便利なのが、家具・家電付きのお部屋。  
とくに初めてのひとり暮らしを始める学生さんにオススメ！



詳しくは、店舗スタッフまでお気軽におたずねください



お部屋探しは **ミニミニ**

<http://minimini.jp>

知ってる  
得する

## 大学情報 ①

NIHON UNIVERSITY COLLEGE OF  
INTERNATIONAL RELATIONS

# 日本大学 国際関係学部 短期大学部

三島キャンパス

三島市文教町2-31-145

2011年4月より、国際総合政策学科・国際教養学科の新しい「2学科制」の学びがスタートした、日本大学・三島キャンパスは日本で初めて『国際関係学部』が創立されたキャンパスで、異文化交流を直接行える場所となっています。



大学周辺

### 間取り別家賃相場表

ミニミニ調べ

間取り	帖数	UB (ユニットバス) 物件	セパレート物件
1R	6帖	3.4~3.8万円	3.5~4.0万円
	8帖	3.8~4.0万円	4.0~4.5万円
1K	6帖	3.8~4.0万円	4.0~5.0万円
	8帖	4.0~5.0万円	4.5~6.0万円
1DK	6帖	4.0~5.0万円	5.0~6.0万円
	8帖	5.0~6.0万円	5.5~6.4万円



### ミニミニ店舗 スタッフアドバイス

日本大学がある三島駅北口は、コンビニ等も充実している他、緑に包まれた広大な公園もあり、自然豊かな場所です。広めのキッチンがあるお部屋や、学生さんにおすすめの家具・家電付きのお部屋等、様々なお部屋のお取り扱いがございます。



ミニミニ三島店・金城

<日本大学生専用サイト>  
[http://minimini.jp/school/nihon-ac/kokusaikankeigakubu\\_mishima/top/](http://minimini.jp/school/nihon-ac/kokusaikankeigakubu_mishima/top/)

知ってる  
得する

## 大学情報 ②

JUNTENDO UNIVERSITY

# 順天堂大学

三島キャンパス

三島市大宮町3-7-33

順天堂大学は、平成22年4月、静岡県三島市に看護系の新学部として「保健看護学部」を設置。まだ開学さればかりのキャンパスは、きれいで快適な学生生活が送れる空間となっています。伝統ある順天堂の経験豊富な教育スタッフに囲まれ、地域の病院で実習など、集中して勉学に励む環境が整っています。



JR三島駅北口



JR三島駅南口



### ミニミニ店舗 スタッフアドバイス

三島駅南側はコンビニやスーパーが多く、初めての一人暮らしには最適な環境です。バス・トイレ別のお部屋や家具・家電付きのお部屋など、オススメなお部屋を多く取り揃えてご来店をお待ちしております。



ミニミニ三島店・井上

<順天堂大学生専用サイト>  
[http://minimini.jp/h/juntendo-ac/mishima\\_campus/](http://minimini.jp/h/juntendo-ac/mishima_campus/)



大学周辺

### 間取り別家賃相場表

ミニミニ調べ

間取り	帖数	UB (ユニットバス) 物件	セパレート物件
1R	6帖	3.4~3.8万円	3.5~4.0万円
	8帖	3.8~4.0万円	4.0~4.5万円
1K	6帖	3.8~4.0万円	4.0~5.0万円
	8帖	4.0~5.0万円	4.5~6.0万円
1DK	6帖	4.0~5.0万円	5.0~6.0万円
	8帖	5.0~6.0万円	5.5~6.4万円

# インターネットでお部屋探し!



専用サイト  
ご案内 **日本大学三島キャンパス周辺**

〈日本大学三島キャンパス専用ページ〉 [ミニミニ 日本大学三島キャンパス](http://minimini.jp/school/nihon-ac/kokusaikeikankeigakubu_mishima/top/) [検索](#)

[http://minimini.jp/school/nihon-ac/kokusaikeikankeigakubu\\_mishima/top/](http://minimini.jp/school/nihon-ac/kokusaikeikankeigakubu_mishima/top/)



専用サイト  
ご案内 **順天堂大学三島キャンパス**   
<順天堂大学三島キャンパス専用ページ> [ミニミニ 順天堂大学三島キャンパス](http://minimini.jp/school/juntendo-ac/mishima-campus/top/)    
<http://minimini.jp/school/juntendo-ac/mishima-campus/top/>

TOP ページ (日本大学三島キャンパス専用ページ) ※順天堂大学三島キャンパスのサイトも同様の機能が付いています。

minimini

日本大学三島キャンパス（国際関係学部）に通学便利なお部屋をご紹介！ミニミニは日本大学生の皆さんのお部屋探し、一人暮らしを応援します！

日本大学三島キャンパス（国際関係学部）

の賃貸

担当店へお問い合わせ

学校周辺で  
検索

学校中心で  
地図から探す

通学便利な  
エリアから探す

通学便利な  
路線・駅で探す

学校周辺  
地域情報

2

1

日本大学の賃貸Top ▶ 三島キャンパス（国際関係学部）の賃貸

## 日本大学三島キャンパス（国際関係学部）周辺の物件を探す

家賃	<input type="text"/> ~ <input type="text"/>				<input type="checkbox"/> 管理費・共益費込
間取り	<input type="checkbox"/> 1R	<input type="checkbox"/> 1K	<input type="checkbox"/> 1DK	<input type="checkbox"/> 1LDK	
	<input type="checkbox"/> 2K	<input type="checkbox"/> 2DK	<input type="checkbox"/> 2LDK	<input type="checkbox"/> 3K	
	<input type="checkbox"/> 3DK以上				
設備・こだわり	<input type="checkbox"/> 進化したスーパー君（家具家電付）		<input type="checkbox"/> バス・トイレ別		
	<input type="checkbox"/> 洗濯機置き場		<input type="checkbox"/> シャワー付トイレ		
	<input type="checkbox"/> エアコン				

**この条件で検索する**

### その他の検索方法

学校を中心とした  
地図から探す

学校周辺住所  
から探す

学校周辺駅・路線  
から探す

日本大学のキャンパス別お部屋探しサ  
イト

工学部の賃貸

芸術学部（所沢キャンパス）の賃貸

松戸経学部の賃貸

理工学部（船橋キャンパス）の賃貸

薬学部（船橋日大前校舎）の賃貸

生産工学部（津田沼キャンパス）の  
賃貸

生産工学部（実習キャンパス）の賃  
貸

医学部の賃貸

芸術学部（江古田キャンパス）の賃  
貸

理工学部（駒河台キャンパス）の賃  
貸

歯学部（御茶ノ水）の賃貸

法学部（大宮）の賃貸

経済学部（三崎町）の賃貸

通信教育学部（三崎町）の賃貸

生物資源学部（湘南校舎）の賃貸

短期大学部（精神資源科学部）の賃  
貸

▶ 三島キャンパス（国際関係学部）の  
賃貸

短期大学部三島校舎の賃貸

日本大学の賃貸Top

ミニミニの 賃貸の 50%OFF 別途

## 2. 学校周辺の物件検索が行えます。

専用ページでは、[日本大学三島キャンパス・順天堂大学三島キャンパス](#)周辺の物件が検索できます。検索方法は、3種類の中から選択可能！

## 学校中心で地図から探す

### 通学便利なエリアから探す

## 通学便利な路線・駅から探す



気になるお部屋やわからないことがあれば、

mini mini 三島店

☎ (055)972-4100  
〒411-0036 三島市一番町9番41号(サンライト1F)

FAX (055) 972-7001  
メール受付中！ [mishima@minimini.jp](mailto:mishima@minimini.jp)



ムダな家賃がかからないお部屋探し！

# 学割住まいるプラン



早くお部屋を探したい！でも、入居はもう少し先なんだけど…。

そんな新入生の悩みを解消します。

無駄な家賃がかからないお部屋探し…それが学割住まいるプランです。  
学割住まいるプランの物件は、現在空いているお部屋を今すぐに契約しても  
最大2017年3月31日まで家賃発生いたしません。

企画期間

2016.11.1 TUE → 2017.2.28 TUE

※ 学割住まいるプランの実施は、2016.11.1～2017.2.28の期間にて、ご成約の方を対象とさせていただきます。  
※ 一部サービス対象外物件もございますので、スタッフまでご確認ください。

**mini mini 三島店**

☎ (055) 972-4100

〒411-0036 三島市一番町9番41号(サンライト1F)

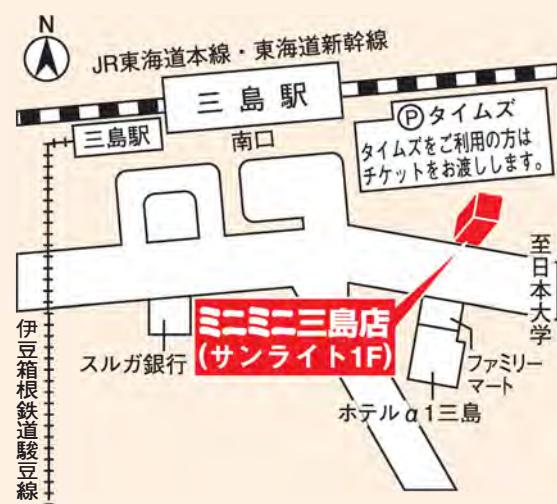
担当エリア内大学  
・日本大学  
・順天堂大学



FAX (055) 972-7001

メール受付中!! [mishima@minimini.jp](mailto:mishima@minimini.jp)

皆様のご来店を心よりお待ちしております！



JR東海道本線・伊豆箱根鉄道駿豆線 三島駅南口 徒歩2分

●取引形態は全て仲介です ●情報有効期限／平成29年4月末日 ●株式会社ミニミニ静岡 宅地建物取引業／国土交通大臣(3)第6527号

webでラクラクお部屋探し!! ▶▶▶ <http://minimini.jp/shop/10022/mishima/> ミニミニ三島店

検索

● 年中無休 ● 営業時間／AM9:00～PM7:00 (4月～12月の間はAM10:00～PM7:00)