

家賃相場	1R~1DK
ユニットバス	3.0~3.5万円
セパレート (バス・トイレ別)	4.0~4.5万円

★市市中心部までは地下鉄で乗り換えなしでアクセスでき、駅周辺はファーストフード店や薬局、銀行、スーパー、コンビニなど生活に欠かせないお店が集まる便利なエリアです。また、一本大通りを外れると閑静な住宅街が広がり、住みやすい街として人気です。

家賃相場	1R~1DK
ユニットバス	3.0~4.0万円
セパレート (バス・トイレ別)	4.0~6.2万円

★両キャンパスまで地下鉄・市バスで通学できます。本数も多く便利です。名古屋中心部までアクセスの良い住宅街です。

家賃相場	1R~1DK
ユニットバス	3.0~4.0万円
セパレート (バス・トイレ別)	4.0~6.2万円

★両キャンパスまで地下鉄・名鉄バスで通学できます。さまざまなお店が集まっていて、生活に便利な賑やかなエリアです。

家賃相場	1R~1DK
ユニットバス	3.5~4.0万円
セパレート (バス・トイレ別)	5.0~5.5万円

★大学まで徒歩または自転車通勤で通学できます。都会でありながら緑豊かな星ヶ丘には、三越・星ヶ丘テラス等の『衣・食・住』に関わるお店が豊富にあります。また、ボウリング場などのレクリエーション施設も充実しており、バランスの取れた環境が、非常に高い人気を呼んでいます。

家賃相場	1R~1DK
ユニットバス	3.0~3.5万円
セパレート (バス・トイレ別)	4.0~4.5万円

★大学まで徒歩、自転車通勤で通学できます。市バスも通っている場所なので乗換え無しで星ヶ丘駅まで1本で出ること可能です。緑豊かで公園も多く落ち着いた住環境です。

家賃相場	1R~1DK
ユニットバス	2.5~4.0万円
セパレート (バス・トイレ別)	3.5~5.0万円

★大学まで自転車または市バスで通学できます。雨の日も市バスが走っているため安心です。閑静な住宅街が広がるエリアです。

家賃相場	1R~1DK
ユニットバス	3.0~4.5万円
セパレート (バス・トイレ別)	4.5~6.0万円

★大学まで徒歩または自転車通勤で通学できます。新しくおしゃれなお店も多い新興住宅街です。学生さんの多い街です。

お部屋探し **豆** 知識 ~ユニットとセパレート~

UB = ユニットバス
浴室と洗面所とトイレがセット

セパレート
「バスルーム(浴室)」と「トイレ」が別室



一般的にユニットバスの方が安価であるとされています。ユニットバスの方が、掃除が早く済む等の声もありますが、お風呂の湿気が及ぼすデメリットも。一方のセパレートタイプは、お風呂とトイレがそれぞれで確保されていて快適な半面、家賃が上がります。

新生活準備費用を軽減!

学生さんに
おすすめ!

家具・家電付きのお部屋

家具・家電の購入費用が抑えられます!
購入・搬入・設置や退去時の処分の手間もなし!

設置
家具・家電
の一例



家具・家電付きのお部屋と一般マンションのお部屋の違い

	一般マンションのお部屋(例)	家具・家電付きのお部屋(例)	
新生活準備品(例)	・テレビボード	¥5,000	液晶テレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、掃除機、ベッド、TVボード、ソファ、ローテーブル、デスク&チェアなど 家具・家電はすでに設置済み! 買そろえる時間と費用と労力を省略でき、引越もラクラク! ※お部屋のタイプによって設置品が異なる場合があります。
	・シングルベッド	¥25,000	
	・ソファ	¥20,000	
	・ローテーブル	¥5,000	
	・デスク&チェア	¥25,000	
	・掃除機	¥15,000	
	・液晶テレビ(20~26インチ)	¥35,000	
	・電子レンジ(20L)	¥8,000	
	・冷蔵庫(200L)	¥20,000	
	・洗濯機(容量5kg)	¥30,000	
合計(目安)	※上記全て搬入した場合 合計 ¥188,000	合計 ¥0	

※上記は税別表記です。 ※ミニミニ調べ

※お部屋のタイプによって家電設置品が異なる場合があります。 ※写真はイメージです。

※新生活準備品は、あくまで比較参考のために、物件に設置されている家具・家電に沿った参考としての表示であり、必ずしも全てを要するわけではありません。

※新生活準備品の金額は、物件に設置されている家具・家電と同等またはそれに近い性能・容量の品物における、平均金額を独自調査にて算出したものです。

[名古屋近郊からのアクセス]

📍 椋山女学園大学周辺エリア担当ミニミニ店舗 最寄駅



星ヶ丘キャンパス周辺のお部屋探しは

株式会社ミニミニ **星ヶ丘店**

TEL. 052-781-3123

〒464-0026 名古屋市千種区井上町74番地(鈴幸ビル1F)
交通/地下鉄東山線 星ヶ丘駅 1番出口 徒歩1分



日進キャンパス周辺のお部屋探しは

株式会社ミニミニ **藤が丘南・長久手店**

TEL. 052-760-3206

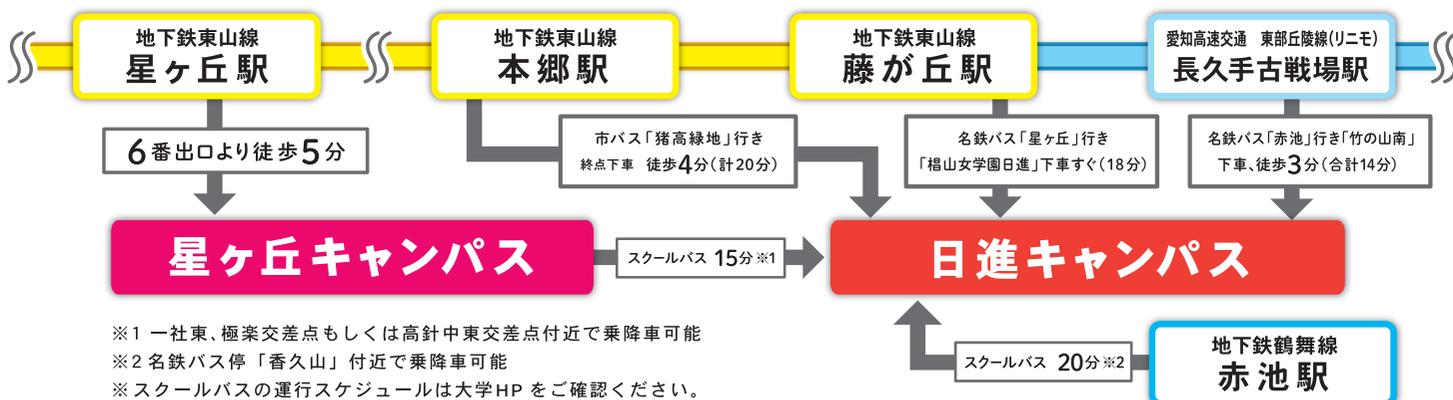
〒465-0043 名古屋市名東区宝が丘274-1
交通/地下鉄東山線・東部丘陵線(リニモ) 藤が丘駅 徒歩13分



株式会社ミニミニ 宅地建物取引業/国土交通大臣(5)第5631号

取引形態は仲介です。

[最寄り駅からのアクセス]



※1 一社東、極楽交差点もしくは高針中東交差点付近で乗降車可能

※2 名鉄バス停「香久山」付近で乗降車可能

※スクールバスの運行スケジュールは大学HPをご確認ください。